

do Wniosku Zakupowego dot. Naprawy obudowy galerii nawęglania w EC Kalisz

**Wytyczne dla Wykonawcy do postępowania na wybór wykonawcy zadania –
Naprawa obudowy galerii nawęglania w EC Kalisz**

- I. Zamawiający**
Energa Kogeneracja Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu, przy ul. Elektrycznej 20A
- II. Lokalizacja EC Kalisz**
ENERGA Kogeneracja Sp. z o.o., Wydział Elektrociepłownia Kalisz, ul. Torowa 115,
62-800 Kalisz
- III. Opis przedmiotu zamówienia – specyfikacja**

Zadanie polega na kompleksowej naprawie obudowy galerii nawęglania w budynku starej kotłowni. Obudowa wykonana jest z płyt warstwowych z poliuretanem. Doszło do rozszczelnień na łączeniu poszczególnych płyt co powoduje przedostawanie się przez nie wody i zalewanie hali kotłów gazowych. W ramach realizacji prac należy dokonać czyszczenia płyt od strony zewnętrznej po jednej stronie galerii, odtłuszczenia, uzupełnienia wszelkich nieszczelności płyt warstwowych dedykowanym do tego środkiem, zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni, wykonanie nowej obróbki blacharskiej wraz z orynnowaniem w miejsce starej oraz pokrycie całej ściany nową warstwą blachy trapezowej w kolorze RAL 9010.

Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie opisanego zakresu zamówienia z zachowaniem najwyższej zawodowej staranności. Oferent winien zapoznać się, przed złożeniem Oferty wiążącej i podpisaniem Umowy z dostępną dokumentacją oraz innymi danymi, mogącymi mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu robót zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót.

- IV. Zakres zamówienia:**
1. Czyszczenie konstrukcji pokrycia galerii nawęglania.
 2. Przygotowanie powierzchni do zastosowania środków uszczelniających i farb (właściwe odtłuszczenie, ewentualnie położenie warstwy szpachelki).
 3. Dokonanie uzupełnień wszelkich nieszczelności środkiem do tego dedykowanym oraz zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni.
 4. Wykonanie nowej obróbki blacharskiej wraz z systemem rynnowym w miejsce starej z zabezpieczeniem pasa nadrynnowego pasem papy termozgrzewalnej zgodnie ze sztuką budowlaną.
 5. W przypadku braku możliwości położenia nowych blach na istniejącej płycie warstwowej należy wykonać stosowny system jej mocowania.
 6. Pokrycie ściany nową blachą trapezową o niskim profilu w kolorze RAL 9010 oraz przełożenie i poprawny montaż instalacji odgromowej na zdemonstrowanym odcinku.
 7. Zapewnienie sprzętu oraz niezbędnych materiałów dla realizacji zadania.
 8. Uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń, decyzji urzędowych od organów administracji publicznej, w tym jednostek samorządu terytorialnego, celem realizacji przedsięwzięć, o ile będą wymagane.



V. Termin realizacji zamówienia

Prace należy wykonać w terminie 8 tygodni od dnia zawarcia umowy.

VI. Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonanie powierzonych prac w oparciu o aktualne przepisy prawa na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu realizacji prac.
3. Uzyskanie wymaganych zgód i pozwoleń wymaganych przepisami prawa, o ile okaże się to konieczne.
4. Utylizacja wytworzonych odpadów.
5. Zapewnienie ciągłego wykwalifikowanego nadzoru podczas realizacji robót.
6. Przekazanie dokumentacji powykonawczej.
7. Udzielenie gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały na min. 36 miesięcy.

VII. Obowiązki Zamawiającego:

1. Udostępnienie posiadanej dokumentacji dotyczącej przedmiotowego zadania.
2. Dzielenie się posiadaną wiedzą techniczną w zakresie dotyczącym opisywanego zadania.
3. Udostępnienie mediów na czas realizacji prac (energia elektryczna, woda do celów sanitarnych, odbiór ścieków sanitarnych).
4. Przekazanie terenu prac.
5. Wyznaczenie koordynatora ds. BHP jeżeli wystąpi taka konieczność.
6. Odbiór wykonanych prac.

VIII. Warunki wykonania prac:

1. Roboty muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm oraz Prawa Budowlanego. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.
2. Wszelkie użyte do prac materiały i narzędzia muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, a wykonywane roboty na podstawie zawartej Umowy muszą spełniać wymagania Polskich Norm i przepisów.
3. Teren, na którym będą prowadzone prace musi być zabezpieczony i oznakowany.
4. Materiały i elementy zbędne powstałe w trakcie prac stanowią własność wykonawcy robót i podlegają wywózowi i utylizacji na jego koszt.
5. Utylizacja odpadów powstałych w trakcie rozbiórek i budowy musi być przeprowadzona zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21 ze zm.).
6. Biorąc pod uwagę zakres powierzonych prac wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej przez potencjalnego wykonawcę przed złożeniem oferty.
7. Prace wykonywane będą w terminie uzgodnionym z Energa Kogeneracja Sp. z o.o., czas realizacji do 8 tygodni od zawarcia umowy.

IX. Gwarancja

Min. 36 miesięcy

X. Odbiory

Po realizacji zadania prace będą podlegały odbiorowi. Wykonawca zgłosi gotowość odbioru, a Zamawiający powoła stosowną komisję wg zasad obowiązujących w tym zakresie



w Energa Kogeneracja Sp. z o.o.

Komisja dokona odbioru prac i podpisze właściwy protokół lub odmówi podpisania protokołu i zgłosi pisemne zastrzeżenia.

XI. Fakturowanie i płatności

Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru etapu sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony.

Kierownik
Wydział Inwestycji i Remontów

Maciej Kulesza

